



SPN-II. [REDACTED]

DECYZJA NR [REDACTED]/2020

Na podstawie art. 12 ust. 4a, 4f, 4g i ust. 5, art. 18 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (Dz. U. z 2020 r., poz. 1363), dalej jako *specustawa drogowa* oraz art. 132 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) dalej jako u.g.n. oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2020 r. poz. 256), dalej jako k.p.a.

orzekam o:

1. Ustaleniu odszkodowania za prawo własności nieruchomości położonej w powiecie piaseczyńskim, w gminie Tarczyn, w obrębie [REDACTED] oznaczonej jako działki: nr [REDACTED] o pow. 0,1621 ha i nr [REDACTED] o pow. 0,0895 ha (wydzielone z dz. nr [REDACTED]), objętej decyzją Wojewody Mazowieckiego z dnia 30 grudnia 2019 r. nr 161/SPEC/2019 znak: WI-II.7820.1.19.2018.MS1/TM o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Budowa Południowego Wylotu z Warszawy drogi ekspresowej S7 na odcinku od węzła Lotnisko na Południowej Obwodnicy Warszawy do obwodnicy Grójca odcinek B od węzła Lesznówola (bez węzła) do węzła Tarczyn Północ (z węzłem) długość odcinka ok. 14,80 km. Zadanie 2, km 8+241,47-21+746,16*”, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności w wysokości **57 450,00 zł** (słownie: *pięćdziesiąt siedem tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych*) i przyznaniu go na rzecz:
2. Powiększeniu ustalonego odszkodowania o 5% wartości nieruchomości, opisanej w pkt 1, zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy z 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, czyli o kwotę **2 872,50 zł** (słownie: *dwa tysiące osiemset siedemdziesiąt dwa złote, pięćdziesiąt groszy*) na rzecz [REDACTED]



Kwota odszkodowania przyznana po interwencji Kancelarii GLOBAL

WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, dnia 21 kwietnia 2022 r.

SPN-II. [REDAKT]

DECYZJA NR [REDAKT]/2022

Na podstawie art. 12 ust. 4a, 4f i ust. 5, art. 18 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (Dz. U. z 2022 r., poz. 176), dalej jako *specustawa drogowa* oraz art. 132 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) dalej jako u.g.n. oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2021 r. poz. 735), dalej jako k.p.a.

orzekam o:

1. Ustaleniu odszkodowania za prawo własności nieruchomości położonej w powiecie piaseczyńskim, w gminie Tarczyn, w obrębie [REDAKT] oznaczonej jako działki: nr [REDAKT] o pow. 0,1621 ha i nr [REDAKT] o pow. 0,0895 ha (wydzielone z dz. nr [REDAKT]), objętej decyzją Wojewody Mazowieckiego z dnia 30 grudnia 2019 r. nr 161/SPEC/2019 znak: WI-II.7820.1.19.2018.MS1/TM o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Budowa Południowego Wylotu z Warszawy drogi ekspresowej S7 na odcinku od węzła Lotnisko na Południowej Obwodnicy Warszawy do obwodnicy Grójca odcinek B od węzła Lesznówola (bez węzła) do węzła Tarczyn Północ (z węzłem) długość odcinka ok. 14,80 km. Zadanie 2, km 8+241,47-21+746,16*”, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności w wysokości **147 067,00 zł** (słownie: *sto czterdzieści siedem tysięcy sześćdziesiąt siedem złotych*) i przyznaniu go na rzecz: [REDAKT]
2. Powiększeniu ustalonego odszkodowania o 5% wartości nieruchomości, opisanej w pkt 1, zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy z 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, czyli o kwotę **7 353,35 zł** (słownie: *siedem tysięcy trzysta pięćdziesiąt trzy złote, trzydzieści pięć groszy*) na rzecz [REDAKT].